

Bestuurlijke reactie Woonstichting Vryleve op het visitatierapport 2018-2021

Inleiding

In het vierde kwartaal van 2021 heeft de opdrachtverstrekking aan Cognitum plaatsgevonden. Hiermee was er ruimschoots voldoende tijd om het proces wat moest leiden tot het visitatierapport goed voor te bereiden en te doorlopen. Dit is in goede samenwerking gebeurd, waarbij de extra werkdruk voor de organisatie zoveel als mogelijk is vermeden.

Inhoudelijke reactie

De visitatie is niet alleen een instrument voor het afleggen van verantwoording maar tevens krijgen we als toezichthouders en bestuur een spiegel voor gehouden hoe anderen oordelen over de wijze waarop de organisatie functioneert en haar doelen nastreeft. Dat onze belanghebbenden dit belonen met een prachtige 7,7 is iets om trots op te zijn, temeer daar wij ook op de andere onderdelen minimaal een 7,0 scoren.

Dat wij als corporatie de visitatie serieus nemen en het ook zien als een leermoment blijkt wel uit het feit dat de visitatiecommissie met betrekking tot het voorgaande rapport heeft kunnen constateren dat “zowel de aanbeveling als de uitdaging door en binnen Vryleve zijn opgepakt”.

De visitatiecommissie geeft onder andere aan dat Vryleve binnen haar werkgebied als een sterke betrouwbare partner wordt gezien. Met name daar waar het gaat om betaalbaarheid en op het onderdeel samenleving hebben we een hoge score. Dus juist op die onderdelen waar de corporatie voor staat.

De verduurzaming is nu en in de toekomst een belangrijk onderwerp en één van de grote opgaves waar ook Vryleve voor staat. Het is dan heel fijn als de visitatiecommissie onze inzet op dit thema beoordeelt met een prachtige 8. Er moet nog veel gebeuren tot 2050, maar duidelijk is dat we een stevige basis hebben gelegd.

In het rapport is ook een SWOT-matrix opgenomen waarbij de visitatiecommissie aandachtspunten meegeeft. Een matrix die de spiegel visualiseert. Duidelijk is dat Vryleve goed functioneert, maar dat er altijd verbeteringen mogelijk zijn. Verbeteringen die we gestructureerd op gaan pakken. De matrix is een goed startpunt voor het voeren van gesprekken. Niet alleen intern, maar zeker ook met onze belanghebbenden. Gesprekken die ons ook helpen om sommige ogenschijnlijke tegenstrijdigheden in het rapport, veroorzaakt door verschillende meningen, beter te kunnen duiden en elkaar hierdoor beter te begrijpen.

Tot slot

Wij bedanken iedereen die een bijdrage heeft geleverd aan dit visitatietraject, in het bijzonder de visitatiecommissie en onze belanghebbenden. Dankzij hen hebben we een document ontvangen, die ons kan helpen om ons werk nog beter uit te voeren.

Raad van Commissarissen en bestuur Woonstichting Vryleve